

## MANIFESTACIÓ HABITATGE 6J 2026 · VALÈNCIA

### MANIFEST UNITARI

#### ACABEM AMB EL NEGOCI DE L'HABITATGE

Cada dia, més sectors de la societat tenen dificultats per a accedir a un habitatge digne a la ciutat de València. Mentre que els nostres salaris estan pràcticament estancats -amb pujades que a penes freguen el 3 o el 4%-, el preu del lloguer i de la compra ha arribat a màxims històrics mai registrats. El lloguer s'ha disparat un 78% en els últims cinc anys i ha superat els 1.300 euros de mitjana a la ciutat. Això vol dir que, compartint pis, estem dedicant més de la meitat del nostre sou a pagar els beneficis dels rendistes. I la compra ni es planteja: és un impossible per a la majoria, especialment per a les joves treballadores.

També ens enfrontem a noves formes de precarització de l'habitatge, com el lloguer temporal per motius turístics o per habitacions, o "co-living". Estos fenòmens estan arribant inclús als barris més perifèrics i als pobles del voltant de la ciutat, i afecten directament les nostres vides: cada vegada més veïnes treballadores són expulsades de les seues cases. L'any 2025, 2.992 famílies van ser desnonades al País Valencià, malgrat l'existència de l'anomenat *Decret antidesnonaments*, que va caure el passat mes de febrer.

Centenars de milers de persones es troben en una situació límit: una notificació de finalització de contracte, una denúncia per impagament o l'anunci de la no renovació del lloguer -molts provinents de la crisi de 2008- suposen el trencament total de vides. A més, moltes famílies han de fer front a l'assetjament immobiliari per part d'empreses de desocupació, contractades per rendistes i especuladors per a exercir amenaces i coaccions que queden impunes.

El moviment per l'habitatge de València estem convençudes que l'habitatge ha de servir per a viure i no per a especular. Per això, ens manifestem als carrers el 6 de juny i ens sumem al crit de desenes de ciutats de l'Estat. Denunciem que, malgrat ser una necessitat vital, l'habitatge no és un dret si no s'assegura la seua efectivitat. Per contra, el dret que veritablement s'està protegint és el de rendistes i especuladors a fer negoci i a expulsar-nos de les nostres llars.

Per això, davant les recents caigudes durant aquest any 2026, de dos Reials Decrets -el de la moratòria antidesnonaments i el de la pròrroga dels contractes de lloguer-, ens unim per a dir ben clar que el compliment del dret a l'habitatge és

incompatible amb el seu negoci. Assenyalem la inoperància de les institucions i ens disposem a lluitar per estes mesures, que veritablement suposarien una millora de l'accés a l'habitatge per a milers de treballadores.

1. Aturar els desnonaments de manera indefinida.
2. Abaixar els preus de lloguer i establir els contractes de lloguer com a indefinits, a través d'una regulació que ataque els beneficis de rendistes i especuladors.
3. Expropiar els pisos buits i dedicats a l'especulació, turística i immobiliària, per a crear un parc d'habitatge desmercantilitzat.
4. Prohibir la compra d'habitatge amb finalitats especulatives i limitar-la a l'ús residencial.
5. Il·legalitzar les empreses de desocupació i acabar amb l'assetjament immobiliari.

Fem una crida a la solidaritat del conjunt de la classe treballadora, per alçar-se contra aquells que fan de la nostra vida una mercaderia. Us animem a organitzar-vos per fer efectives aquestes demandes, lluitar contra el negoci de l'habitatge i reforçar els col·lectius que lluiten pel dret a l'habitatge cada dia a la ciutat.

*Manifest conjunt de les quatre organitzacions convocants: Entrebarris, Sindicat d'Habitatge de València, Sindicat de Llogateres de València i PAH València.*